

2.3. Избрать членом счетной комиссии Созину Анастасию Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис»	1000,1 (100 %)	0	0	Избрать членом счетной комиссии Созину Анастасию Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис»
<b>3. Об изменении и утверждении существующих условий договора управления</b>				
3.1. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 3 по пер. Пионерский пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 43,43 руб./м <sup>2</sup> в месяц на период действия Договора с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть I к Договору управления от 01.05.2014 г.)	1000,1 (100 %)	0	0	Утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 3 по пер. Пионерский пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 43,43 руб./м <sup>2</sup> в месяц на период действия Договора с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть I к Договору управления от 01.05.2014 г.)
3.2. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по пер. Пионерский пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 8,08 руб./м <sup>2</sup> в месяц на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть II к Договору управления от 01.05.2014 г.)	1000,1 (100 %)	0	0	Утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по пер. Пионерский пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 8,08 руб./м <sup>2</sup> в месяц на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть II к Договору управления от 01.05.2014 г.)

**Приложение:**

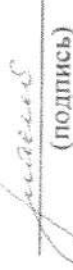
- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 75 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

 (подпись) (В.Ф. Дик)

16.04.2019  
(дата)

Секретарь общего собрания


 (подпись) (Н.Е. Маслова)

17.04.2019  
(дата)

Члены счетной комиссии:

 (подпись) (А.Е. Сыsoева)

17.04.2019  
(дата)

 (подпись) (А.Е. Созина)

17.04.2019  
(дата)

 (подпись) (М.А. Воронцова)

17.04.2019  
(дата)

## Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Водный, пер. Пионерский, д. 3, проводимого в форме очно-заочного голосования

пгт. Водный

«08» апреля 2019 г.

Место проведения: пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А  
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «19» марта 2019 года в 16 ч. 00 мин в офисе ООО «УК Домсервис» по адресу: пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А.

Заочная часть собрания состоялась в период с 16 ч. 00 мин. «19» марта 2019 г. до 17 час. 00 мин. «08» апреля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «08» апреля 2019 г. в 17 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «08» апреля 2019 г., пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК Домсервис» ОГРН 1131102000578

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Водный, пер. Пионерский, д. 3, собственники владеют 1315,3 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу пгт. Водный, пер. Пионерский, д. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 75 человек (согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 1000,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 76,0 % голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и общего секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Об изменении и утверждении существенных условий договора управления.

### Решения по вопросам повестки собрания:

Редакция принимаемого решения	Принятое решение			Принято решение
	за	против	воздержался	
<b>1. Избрание председателя и секретаря общего собрания</b>				
Избрать председателем общего собрания Дик Веру Федоровну –генерального директора ООО «УК Домсервис»	1000,1 (100 %)	0	0	Избрать председателем общего собрания Дик Веру Федоровну – генерального директора ООО «УК Домсервис»
Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителем ООО «УК Домсервис»	1000,1 (100 %)	0	0	Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителем «УК Домсервис»
<b>2. Избрание счётной комиссии общего собрания</b>				
2.1. Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителем ООО «УК Домсервис»	1000,1 (100%)	0	0	Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителем ООО «УК Домсервис»
2.2. Избрать членом счетной комиссии Воронцову Марину Анатольевну – представителем ООО «УК Домсервис»	1000,1 (100 %)	0	0	Избрать членом счетной комиссии Воронцову Марину Анатольевну – представителем ООО «УК Домсервис»