

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Республика Коми, город Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, дом №29

пгт. Водный

27 апреля 2016г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Завершение собрания: 27 апреля 2016г.

Инициатор общего собрания: ООО «УК Домсервис» в лице генерального директора В. Ф. Дик.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет **3018,5 м²**.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие помещениями площадью **1776,34 м²**.

Собственники помещений, принявшие участие в голосовании, обладают **58,85 %** голосов от общего количества голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии общего собрания.**
- 3. Об изменении и утверждении существенных условий договора управления.**

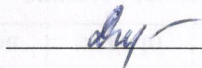
Решения по вопросам повестки собрания:

Редакция принимаемого решения	Принятое решение			Принято решение
	за	против	воздержался	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания				
1.1.1. Избрать председателем общего собрания Дик Веру Фёдоровну – ген. директора ООО «УК Домсервис»	1617,74 (90,90 %)	161,6 (9,10%)	0	Избрать председателем общего собрания Дик Веру Фёдоровну – ген. директора ООО «УК Домсервис»
1.2.1. Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис»	1615,14 (90,93 %)	112,4 (6,23 %)	48,8 (2,75%)	Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис»
2. Избрание счётной комиссии общего собрания				
2.1. Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителя ООО «УК Домсервис»	1664,24 (93,69 %)	63,3 (3,56 %)	48,8 (2,75%)	Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителя ООО «УК Домсервис»
2.2. Избрать членом счетной комиссии Куклину Наталью Альбертовну представителя ООО «УК Домсервис»	1664,24 (93,69 %)	63,3 (3,56 %)	48,8 (2,75%)	Избрать членом счетной комиссии Куклину Наталью Альбертовну представителя ООО «УК Домсервис»
2.3. Избрать членом счетной комиссии Ширяеву Светлану Юрьевну - представителя ООО «УК Домсервис»	1713,04 (96,44 %)	63,3 (3,56 %)	0	Избрать членом счетной комиссии Ширяеву Светлану Юрьевну - представителя ООО «УК Домсервис»

3. Об изменении и утверждении существенных условий договора управления

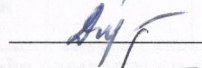
3.1. Внести изменения в состав общего имущества (Приложение №2 к Договору управления о 01.05.2015г.) и утвердить его в новой редакции.	1664,24 (93,69 %)	0	112,1 (6,31 %)	Внести изменения в состав общего имущества (Приложение №2 к Договору управления о 01.05.2015г.) и утвердить его в новой редакции.
3.2. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме №29 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 24,12 руб./м² в месяц на период действия Договора с 01.05.2016 г. по 30.04.2018 г. (Приложение №3 часть 1 к Договору управления от 01.05.2015г.)	1664,24 (93,69 %)	63,30 (3,56 %)	48,80 (2,75 %)	Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме №29 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 24,12 руб./м² в месяц на период действия Договора с 01.05.2016 г. по 30.04.2018 г. (Приложение №3 часть 1 к Договору управления от 01.05.2015г.)
3.3. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №29 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 2,88 руб/м² в месяц на период с 01.05.2016г. по 30.04.2017г. (Приложение №3 часть II к Договору управления от 01.05.2015г.)	1727,54 (97,25 %)	0	48,8 (2,75 %)	Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №29 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме 2,88 руб/м² в месяц на период с 01.05.2016г. по 30.04.2017г. (Приложение №3 часть II к Договору управления от 01.05.2015г.)

Инициатор общего собрания _____



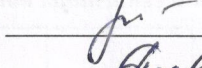
(В. Ф. Дик)

Председатель общего собрания _____



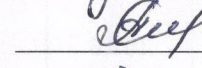
(В. Ф. Дик)

Секретарь общего собрания _____

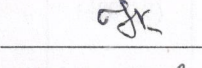


(Н. Е. Маслова)

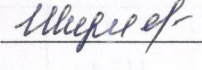
Члены счетной комиссии _____



(А.Е. Сысоева)



(Н. А. Куклина)



(С. Ю. Ширяева)