

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина д. 11, проводимого в форме очно-заочного голосования

пгт. Водный

«01» августа 2022 г.

Место проведения: пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «21» июля 2022 года в 09 ч. 30 мин по адресу: пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4а, холл 2 этажа

Заочная часть собрания состоялась в период с 09 ч. 30 мин. «21» июля 2022 г. до 17 час. 00 мин. «01» августа 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «01» августа 2022 г. в 17 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» августа 2022 г., пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК Домсервис» ОГРН 1131102000578

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Водный, ул. Ленина д. 11, собственники владеют 434,7 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу пгт. Водный, ул. Ленина, д. 11, приняли участие собственники и их представители в количестве 1 человек (согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 49,0 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 11,27 % голосов.

Кворум не имеется. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Об изменении и утверждении существенных условий договора управления.
4. Об изменении и утверждении нового состава Совета Многоквартирного дома №11 по ул. Ленина, пгт. Водный г. Ухта.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1л., в 1 экз.
- 2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ (В.Ф. Дик) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (А.Е. Сысоева) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Н.И. Облизина) _____
(подпись) (дата)

_____ (М.А. Воронцова) _____
(подпись) (дата)

_____ (Е. С. Потапова) _____
(подпись) (дата)