

| | | | | |
|---|------------------|---|---|--|
| «УК Домсервис» | | | | |
| 2.2. Избрать членом счетной комиссии Воронцову Марину Анатольевну – представителя ООО «УК Домсервис» | 313,54 (100%) | 0 | 0 | Избрать членом счетной комиссии Воронцову Марину Анатольевну – представителя ООО «УК Домсервис» |
| 2.3. Избрать членом счетной комиссии Созину Анастасию Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис» | 313,54 (100%) | 0 | 0 | Избрать членом счетной комиссии Созину Анастасию Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис» |
| 3. Об изменении и утверждении существующих условий договора управления | | | | |
| 3.1. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Набережная пст. Гэрдель и соответствующий ему размер платы в сумме 21,77 руб./м ² в месяц на период действия Договора с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть I к Договору управления от 01.05.2015 г.) | 313,54 (100%) | 0 | 0 | Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Набережная пст. Гэрдель и соответствующий ему размер платы в сумме 21,77 руб./м ² в месяц на период действия Договора с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть I к Договору управления от 01.05.2015 г.) |
| 3.2. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Набережная пст. Гэрдель и соответствующий ему размер платы в сумме 2,48 руб./м ² в месяц на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть II к Договору управления от 01.05.2015 г.) | 313,54 (100%) | 0 | 0 | Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирном доме № 3 по ул. Набережная пст. Гэрдель соответствующий ему размер платы в сумме 2,48 руб./м ² в месяц на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. (Приложение №3 часть II к Договору управления от 01.05.2015 г.) |

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, получивших бланки бюллетеней для голосования на 1 л., в 1 экз.
- 4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Дик (подпись) (В.Ф. Дик) 10.04.2019 (дата)

Секретарь общего собрания

Маслова (подпись) (Н.Е. Маслова) 10.04.2019 (дата)

Члены счетной комиссии:

Сысоева (подпись) (А.Е. Сысоева) 10.04.2019 (дата)

Воронцова (подпись) (М.А. Воронцова) 10.04.2019 (дата)

Созина (подпись) (А.Е. Созина) 10.04.2019 (дата)

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пст. Гэрдель, ул. Набережная, д. 3, проводимого в форме очно-заочного голосования

пгт. Водный

«08» апреля 2019 г.

Место проведения: пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» марта 2019 года в 13 ч. 00 мин в офисе ООО «УК Домсервис» по адресу: пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А.

Дата и место подсчета голосов «08» апреля 2019 г., пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4А.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК Домсервис» ОГРН 1131102000578, в лице генерального директора Дик В. Ф.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пст. Гэрдель, ул. Набережная, д. 3, собственники владеют 413,0 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу пст. Гэрдель, ул. Набережная, д. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 10 человек (согласно реестру собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 313,54 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,9 % голосов. **Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и общего секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Об изменении и утверждении существенных условий договора управления.

Решения по вопросам повестки собрания:

| Редакция принимаемого решения | Принятое решение | | | Принято решение |
|---|------------------|--------|-------------|--|
| | за | против | воздержался | |
| 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания | | | | |
| 1.1.1. Избрать председателем общего собрания Дик Веру Федоровну – генерального директора ООО «УК Домсервис» | 313,54 (100%) | 0 | 0 | Избрать председателем общего собрания Дик Веру Федоровну – генерального директора ООО «УК Домсервис» |
| 1.2.1. Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис» | 313,54 (100%) | 0 | 0 | Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис» |
| 2. Избрание счётной комиссии общего собрания | | | | |
| 2.1. Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну- представителя ООО | 313,54 (100%) | 0 | 0 | Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну- представителя ООО «УК Домсервис» |