

## Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Республика Коми, город Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д.№13.

пгт. Водный

27 апреля 2016г.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

**Завершение собрания:** 27 апреля 2016г.

**Инициатор общего собрания:** ООО «УК Домсервис» в лице генерального директора В.Ф. Дик.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет **3334,7 м<sup>2</sup>**.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие помещениями площадью **1689,5 м<sup>2</sup>** (в том числе: **419 м<sup>2</sup>** – принадлежат МОГО «Ухта»).

Собственники помещений, принявшие участие в голосовании, обладают **50,7 %** голосов от общего количества голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (в том числе: **12,6 %** – принадлежат МОГО «Ухта»).

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. Об изменении и утверждении существенных условий договора управления.

### Решения по вопросам повестки собрания:


Редакция принимаемого решения	Принятое решение			Принято решение
	за	против	воздержался	
<b>1. Избрание председателя и секретаря общего собрания</b>				
Избрать председателем общего собрания Дик Веру Федоровну – генерального директора ООО «УК Домсервис»	1600,55 (94,7 %)	45,3 (2,7 %)	43,65 (2,6 %)	Избрать председателем общего собрания Дик Веру Федоровну – генерального директора ООО «УК Домсервис»
Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис»	1600,55 (94,7 %)	45,3 (2,7 %)	43,65 (2,6 %)	Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя «УК Домсервис»
<b>2. Избрание счётной комиссии общего собрания</b>				
2.1. Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителя ООО «УК Домсервис»	1600,55 (94,7 %)	45,3 (2,7 %)	43,65 (2,6 %)	Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителя ООО «УК Домсервис»
2.2. Избрать членом счетной комиссии Куклину Наталью Альбертовну – представителя ООО «УК Домсервис»	1600,55 (94,7 %)	45,3 (2,7 %)	43,65 (2,6 %)	Избрать членом счетной комиссии Куклину Наталью Альбертовну – представителя ООО «УК Домсервис»
2.3. Избрать членом счетной комиссии Ширяеву Светлану Юрьевну – представителя ООО «УК Домсервис»	1600,55 (94,7 %)	45,3 (2,7 %)	43,65 (2,6 %)	Избрать членом счетной комиссии Ширяеву Светлану Юрьевну – представителя ООО «УК Домсервис»





### 3. Об изменении и утверждении существенных условий договора управления


3.1. Внести изменения в состав общего имущества (Приложение № 2 к Договору управления от 01.05.2015 г.) и утвердить его в новой редакции.	1442,55 (93,1 %)	61,4 (3,6 %)	185,55 (11 %)	Внести изменения в состав общего имущества (Приложение № 2 к Договору управления от 01.05.2015 г.) и утвердить его в новой редакции.
3.2. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме <b>23,16 руб./ м<sup>2</sup> в месяц</b> на период действия Договора с 01.05.2016 г. по 30.04.2018г. (Приложение № 3 часть I к Договору управления от 01.05.2015 г.)	1487,85 (88,1 %)	61,4 (3,6 %)	140,25 (8,3 %)	Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме <b>23,16 руб./ м<sup>2</sup> в месяц</b> на период действия Договора с 01.05.2016 г. по 30.04.2018г. (Приложение № 3 часть I к Договору управления от 01.05.2015 г.)
3.3. Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме <b>4,31 руб./ м<sup>2</sup> в месяц</b> на период действия Договора с 01.05.2016 г. по 30.04.2017г. (Приложение № 3 часть II к Договору управления от 01.05.2015 г.)	1442,55 (85,4 %)	106,7 (6,3 %)	140,25 (8,3 %)	Изменить и утвердить Минимальный Перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №13 по ул. Гагарина пгт. Водный и соответствующий ему размер платы в сумме <b>4,31 руб./ м<sup>2</sup> в месяц</b> на период действия Договора с 01.05.2016 г. по 30.04.2017г. (Приложение № 3 часть II к Договору управления от 01.05.2015 г.)

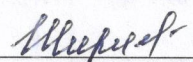
Инициатор общего собрания  (В.Ф. Дик)

Председатель общего собрания  (В.Ф. Дик)

Секретарь общего собрания  (Н.Е. Маслова)

Члены счетной комиссии  (А.Е. Сысоева)

 (Н.А. Куклина)

 (С.Ю. Ширяева)