

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Республика Коми, город Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, дом №17

пгт. Водный

01 февраля 2016г.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Завершение собрания: 01 февраля 2016г.

Инициатор общего собрания: собственник помещения №66 Ким Леонид Васильевич

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет **3370,7 м²**.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие помещениями площадью **2506,9 м²**.

Собственники помещений, принявшие участие в голосовании, обладают **74,37 %** голосов от общего количества голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии общего собрания.**
- 3. О передаче общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул. Гагарина пгт. Водный в пользование иным лицам.**

Решения по вопросам повестки собрания:

Редакция принимаемого решения	Принятое решение			Принято решение
	за	против	воздержался	
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания				
1.1.1. Избрать председателем общего собрания Дик Веру Фёдоровну – ген. директора ООО «УК Домсервис»	2506,9 (74,37 %)	0	0	Избрать председателем общего собрания Дик Веру Фёдоровну – ген. директора ООО «УК Домсервис»
1.2.1. Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис»	2506,9 (74,37 %)	0	0	Избрать секретарём общего собрания Маслову Наталью Евгеньевну – представителя ООО «УК Домсервис»
2. Избрание счётной комиссии общего собрания				
2.1. Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителя ООО «УК Домсервис»	2506,9 (74,37 %)	0	0	Избрать членом счетной комиссии Сысоеву Антонину Евгеньевну - представителя ООО «УК Домсервис»
2.2. Избрать членом счетной комиссии Куклину Наталью Альбертовну представителя ООО «УК Домсервис»	2506,9 (74,37 %)	0	0	Избрать членом счетной комиссии Куклину Наталью Альбертовну представителя ООО «УК Домсервис»
2.3. Избрать членом счетной комиссии Ширяеву Светлану Юрьевну - представителя ООО «УК Домсервис»	2506,9 (74,37 %)	0	0	Избрать членом счетной комиссии Ширяеву Светлану Юрьевну - представителя ООО «УК Домсервис»
3. О передаче части общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул. Гагарина пгт. Водный в пользование иным лицам.				

3.1. Передать часть общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул. Гагарина, пгт. Водный, а именно часть чердачного помещения здания указанного многоквартирного дома площадью 650 м ² , в пользование ПАО «Ростелеком» для размещения волоконно-оптических сетей связи.	2459,9 (72,98 %)	47,0 (1,39 %)	0	Передать часть общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул. Гагарина, пгт. Водный, а именно часть чердачного помещения здания указанного многоквартирного дома площадью 650 м ² , в пользование ПАО «Ростелеком» для размещения волоконно-оптических сетей связи
3.2. Управляющей организации ООО «УК Домсервис» вступить в договорные отношения по пользованию части общего имущества многоквартирного дома от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме с ПАО «Ростелеком» с 01.02.2016г.	2459,9 (72,98 %)	47,0 (1,39 %)	0	Управляющей организации ООО «УК Домсервис» вступить в договорные отношения по пользованию части общего имущества многоквартирного дома от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме с ПАО «Ростелеком» с 01.02.2016г.
3.3. Установить размер платы по договору пользования части общего имущества многоквартирного дома в размере 5000 (пять тысяч) рублей в месяц.	2459,9 (72,98 %)	47,0 (1,39 %)	0	Установить размер платы по договору пользования части общего имущества многоквартирного дома в размере 5000 (пять тысяч) рублей в месяц.
3.4. Управляющая организация ООО «УК Домсервис» получает плату по Договору пользования части общего имущества от ПАО «Ростелеком» и зачисляет такую плату, причитающуюся собственникам, в счет погашения обязательств собственников перед управляющей организацией по договору управления.	2459,9 (72,98 %)	47,0 (1,39 %)	0	Управляющая организация ООО «УК Домсервис» получает плату по Договору пользования части общего имущества от ПАО «Ростелеком» и зачисляет такую плату, причитающуюся собственникам, в счет погашения обязательств собственников перед управляющей организацией по договору управления.

Инициатор общего собрания

Ким (Л. В. Ким)

Председатель общего собрания

Дик (В. Ф. Дик)

Секретарь общего собрания

Маслова (Н. Е. Маслова)

Члены счетной комиссии

Сысоева (А.Е. Сысоева)

Куклина (Н. А. Куклина)

Ширяева (С. Ю. Ширяева)